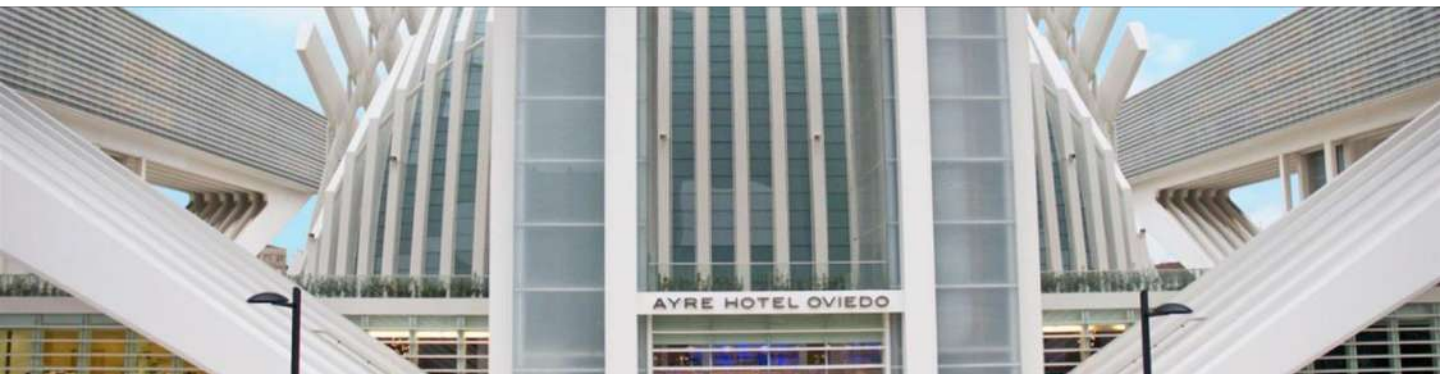




Consultores hoteleros





## **Acerca de PHG Hotels & Resorts**

La firma de consultoría hotelera PHG fue fundada en 2009 como alternativa personalizada y pragmática al servicio de consultoría genérica ofrecido hasta el momento por las grandes consultoras generalistas.

Los consultores de PHG han ostentado puestos ejecutivos en cadenas hoteleras y ofrecen soluciones ejecutables y prácticas basadas en la experiencia real de décadas de trabajo en la explotación de activos hoteleros.

Hemos trabajado en los principales destinos urbanos y vacacionales de España pero también en países como Marruecos, Méjico, República Dominicana, Cuba, Brasil, Colombia, Francia, Reino Unido y Estados Unidos. Previamente a la fundación de la compañía en 2009, Ivar Yuste ha participado en proyectos en Ucrania, Rusia, Rumanía, Turquía, Grecia, Malta, Túnez, India, Pakistán, Sri Lanka, Arabia Saudita, Qatar, Emiratos Árabes, Kenia, Mauricio, SudÁfrica, Líbano y Jordania.

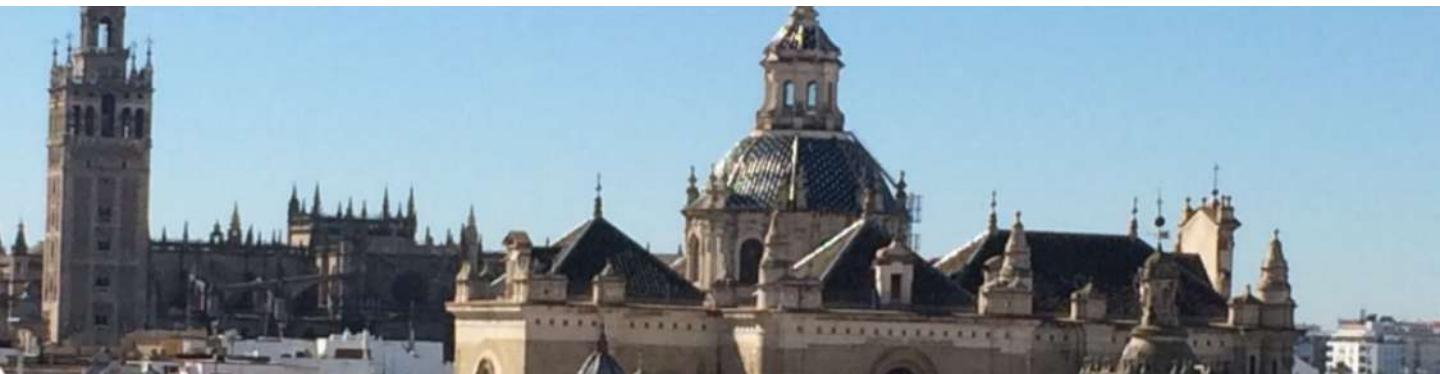
A tropical beach scene with palm trees and a blue sky. The image is split into two horizontal sections. The top section features a dark blue background with white text. The bottom section shows a bright, sunny beach with a row of palm trees on the left, a sandy shore, and waves breaking on the right. A few people are visible in the distance on the beach.

Contribuimos al éxito de sus proyectos hoteleros



## Nuestros servicios

- Compra-venta y alquiler de hoteles
- Estudios de mercado y viabilidad
- Selección de operadores hoteleros
- Asset management hotelero



## Quienes son nuestros clientes?

- Propietarios hoteleros
- Bancos y cajas
- Fondos de inversión
- Compañías de seguros
- Family offices
- Inversores particulares
- Grupos inmobiliarios y hoteleros
- Administraciones públicas
- Clubs deportivos



## **Ivar Yuste, Socio Director**

Ivar Yuste lidera el equipo de consultores hoteleros senior de PHG. En su etapa previa a la fundación de PHG Ivar fue Director General de Desarrollo Corporativo y miembro del Comité de Dirección de BlueBay Hotels & Resorts (Hotetur), la división hotelera del grupo Marsans. Como responsable de expansión de la cadena fue el artífice del crecimiento de la marca de 4 y 5 estrellas BlueBay Hotels & Resorts en el Mediterráneo y LatinAmerica y de la creación del club de vacaciones de tiempo compartido BlueBay Vacation Club en América y Europa. Anteriormente Ivar fue Director de Desarrollo de Negocio en EMEA con RCI (Resorts Condominium International), NorthCourse Leisure Real Estate Solutions y Hotel Dynamics, tres compañías pertenecientes al grupo hotelero Wyndham Worldwide, el mayor franquiciador hotelero del mundo (NYSE:WYN).



Como Director de Desarrollo de Negocio de RCI para Europa, Ivar Yuste ha supervisado las operaciones de los mayores resorts de Europa, radicados en España y Francia. Ivar ha asesorado también en la evaluación de estos productos a importantes cadenas hoteleras y grupos inmobiliarios en España y Francia.

Por último, Ivar Yuste ha desempeñado varias funciones de desarrollo de negocio y operaciones en compañías ligadas siempre al turismo como SITA, Sabre, Spanair y Continental Airlines.

A nivel académico, Ivar ha cursado un MBA en The University of Chicago Booth Graduate School of Business (Chicago, USA), el Hotel Investment and Financing Program de Cornell University (Ithaca, USA) y habla inglés, francés y español. Además, Ivar Yuste es miembro de la International Society of Hospitality Consultants (ISHC), la institución americana independiente con mayor prestigio en el sector de la consultoría hotelera a nivel mundial [www.ishc.com](http://www.ishc.com) .



PHG Hotels & Resorts  
Lagasca, 26 - 2 D  
28001 Madrid  
España  
T: +34 91 056 92 11  
E: [phg@phgr.com](mailto:phg@phgr.com)  
[www.phgr.com](http://www.phgr.com)