



Consultores hoteleros





## **Acerca de PHG Hotels & Resorts**

La firma de consultoría hotelera PHG fue fundada en 2009 como alternativa personalizada y pragmática al servicio de consultoría genérica ofrecido hasta el momento por las grandes consultoras generalistas.

Los consultores de PHG han ostentado puestos ejecutivos en cadenas hoteleras y ofrecen soluciones ejecutables y prácticas basadas en la experiencia real de décadas de trabajo en la explotación de activos hoteleros.

Hemos trabajado en los principales destinos urbanos y vacacionales de España pero también en países como Marruecos, Méjico, Cuba, Brasil, Colombia y Estados Unidos.



Contribuimos al éxito de sus proyectos hoteleros



## Nuestros servicios

- Compra-venta y alquiler de hoteles
- Estudios de mercado y viabilidad
- Selección de operadores hoteleros
- Asset management hotelero





## Quienes son nuestros clientes?

- Propietarios hoteleros
- Bancos y cajas
- Fondos de inversión
- Compañías de seguros
- Family offices
- Inversores particulares
- Grupos inmobiliarios y hoteleros
- Administraciones públicas
- Clubs deportivos



## **Ivar Yuste, Socio Director**

Ivar Yuste lidera el equipo de consultores hoteleros senior de PHG. En su etapa previa a la fundación de PHG Ivar fue Director General de Desarrollo Corporativo y miembro del Comité de Dirección de BlueBay Hotels & Resorts (Hotetur), la división hotelera del grupo Marsans. Como responsable de expansión de la cadena fue el artífice del crecimiento de la marca de 4 y 5 estrellas BlueBay Hotels & Resorts en el Mediterráneo y LatinAmerica y de la creación del club de vacaciones de tiempo compartido BlueBay Vacation Club en América y Europa. Anteriormente Ivar fue Director de Desarrollo de Negocio en EMEA con RCI (Resorts Condominium International), NorthCourse Leisure Real Estate Solutions y Hotel Dynamics, tres compañías pertenecientes al grupo hotelero Wyndham Worldwide, el mayor franquiciador hotelero del mundo (NYSE:WYN).



Como Director de Desarrollo de Negocio de RCI para Europa, Ivar Yuste ha supervisado las operaciones de los mayores resorts de Europa, radicados en España y Francia. Ivar ha asesorado también en la evaluación de estos productos a importantes cadenas hoteleras y grupos inmobiliarios en España y Francia.

Por último, Ivar Yuste ha desempeñado varias funciones de desarrollo de negocio y operaciones en compañías ligadas siempre al turismo como SITA, Sabre, Spanair y Continental Airlines.

A nivel académico, Ivar ha cursado un MBA en The University of Chicago Booth Graduate School of Business (Chicago, USA), el Hotel Investment and Financing Program de Cornell University (Ithaca, USA) y habla inglés, francés y español. Además, Ivar Yuste es miembro de la International Society of Hospitality Consultants (ISHC), la institución americana independiente con mayor prestigio en el sector de la consultoría hotelera a nivel mundial [www.ishc.com](http://www.ishc.com).



PHG Hotels & Resorts  
Lagasca, 26 - 2 D  
28001 Madrid  
España  
T: +34 669 11 71 29  
E: [phg@phgr.com](mailto:phg@phgr.com)  
[www.phgr.com](http://www.phgr.com)