

Hilton vuelve a Tánger con dos hoteles

La cadena gestionará los dos establecimientos del Tanger City Center, que Inveravante desarrolla en la ciudad marroquí.



El Tanger City Center es un gran desarrollo inmobiliario.

nuevas marcas en zonas claves de todo el país”.

El *Tanger City Center* es el segundo gran proyecto de **Inveravante** en Marruecos, país donde también promueve *Anfaplace Living Resort* (Casablanca), un complejo diseñado por el estudio de **Norman Foster**. Situado en el principal boulevard de la ciudad, el *Tanger City Center* es un desarrollo de 236.443 metros² integrado por 800 apartamentos, dos hoteles, un gran edificio de oficinas (10.161 metros²) y un centro comercial y de ocio (32.000 metros²) cuya inversión total supera los 190 millones de euros.

HOTELES DE CALIDAD

La cadena estadounidense gestionará los dos hoteles *premium* del complejo: *Hilton Tanger City Center Hotel & Residences* y *Hilton Garden Inn Tanger City Centre*. El primero de los complejos consta de 182 habitaciones, de las

cuales 19 serán *suites*, así como de 68 apartamentos, que ya están siendo comercializados en régimen de compra y que tienen, además, el atractivo de que sus propietarios pueden disfrutar de todos los servicios del hotel, que estará operativo en la primavera de 2015. Para **Dave Horton**, director de **Hilton Hotels & Resorts**, “este establecimiento, que combina hotel y residencias, está llamado a ser un espacio excepcional”.

Por su parte, el *Hilton Garden Inn* dispondrá de 323 habitaciones, de las cuales diez serán familiares, y abrirá sus puertas en diciembre de 2014. En este sentido, **Adrian Kurre**, director de **Hilton Garden Inn**, destacó que “el anuncio es realmente importante, ya que marca la llegada de *Hilton Garden Inn* al norte de África. Confío en que nuestra calidad y confort sean bien recibidas tanto por el turismo de vacaciones como por el de negocios”.

El norte de África sigue teniendo destinos interesantes para las principales inmobiliarias. Una muestra es el acuerdo que **Inveravante** y **Hilton** han firmado para gestionar los dos hoteles *premium* del *Tanger City Center*, el complejo urbano multifuncional que la corporación española está desarrollando en la ciudad marroquí. **PHG Hotels & Resorts** ha asesorado al *family office* en la búsqueda de operador para el que se considera el mayor proyecto hotelero urbano de África.

El apoyo institucional está siendo muy importante. El convenio ha sido suscrito en una ceremonia presidida por el ministro de Turismo de Marruecos, **Lahcen Haddad**, por **Manuel Jove Capellán**, presidente de **Inveravante**, y **Deepak Seth**, vicepresidente para el Sur de Europa, Norte y Oeste de África de **Hilton**.

Lahcen Haddad destacó “la importancia de este acuerdo, ya que supone la vuelta de la cadena **Hilton** a Marruecos y dotará de una oferta de alojamiento de gran calidad a Tánger”. En este sentido, el ministro hizo hincapié en que “los dos hoteles responden tanto al segmento de negocios como al de ocio, lo que encuadra perfectamente con la vocación de Tánger y la zona turística *Cap Nord*, que, además de su oferta cultural y balnearia, se está posicionando en el segmento del turismo de negocios gracias a la actividad económica de *Tanger Med*”.

DESTINO EXCELENTE

Asimismo, **Patrick Fitzgibbon**, vicepresidente *senior* de Desarrollo de **Hilton Worldwide** en Europa y África, apuntó que “Tánger es un destino excelente y entramos en el país con dos de nuestras marcas más reconocidas. Supone, además, un trampolín para crecer en Marruecos, donde tenemos una estrategia de expansión para introducir



El complejo reúne apartamentos, hoteles, oficinas y un centro comercial.